

Hypothekendarlehen - lange Zinsbindung

Zinsbindung 20 Jahre	Tilg. 2 %			Tilg. 3 %			Volltilger			Mittelwert aus 3 Varianten
	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	
DEVK Versicherungen	2,91	2,95	716,04	2,91	2,95	861,88	2,91	2,95	962,65	2,95
Allianz Lebensversicherung	3,09	3,14	742,29	3,07	3,12	885,21	3,01	3,06	1.006,83	3,11
Ergo Lebensversicherung	3,06	3,11	737,92	3,06	3,11	883,75	3,06	3,11	978,54	3,11
Münchener Hypothekbank	3,20	3,25	758,33	3,17	3,22	899,79	3,02	3,06	972,30	3,18
Postbank	3,13	3,18	748,13	3,15	3,2	896,88	3,16	3,21	984,64	3,20
PSD Bank Rhein-Ruhr	-	-	-	-	-	-	2,89	2,93	960,94	2,93
Sparda-Bank München	3,19	3,24	756,88	3,19	3,24	902,71	3,19	3,24	987,28	3,24
Stadtsparkasse Düsseldorf	3,59	3,65	815,21	3,59	3,65	961,04	3,59	3,65	1.023,07	3,65
Wüstenrot (Flex)	20 Jahre		-	-	-	-	2,25+2,80	2,84 *	955,00	2,84
PSD Bank Nürnberg (TA-BSH)	19 Jahre		-	-	-	-	2,15+2,25	2,94 *	1.001,79	2,94
Debeka (Konstant 15)	19 J. 2 Mon.		-	-	-	-	2,10+3,50	3,28 *	1.023,75	3,28

Quelle: FMH-Finanzberatung

Anzahl der ausgewerteten Institute = 13

* Effektivzins für gesamte Laufzeit

Zinsbindung 25 Jahre	Tilg. 2 %			Tilg. 2,5 %			Volltilger			Mittelwert aus 3 Varianten
	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	
DEVK Versicherungen	3,01	3,05	730,63	3,01	3,05	803,54	3,01	3,05	830,76	3,05
Ergo Lebensversicherung	3,11	3,16	745,21	3,11	3,16	818,13	3,11	3,16	841,46	3,16
Allianz Lebensversicherung	3,24	3,3	764,17	3,24	3,30	837,08	3,16	3,21	866,10	3,27
Münchener Hypothekbank	3,32	3,37	775,83	3,24	3,29	837,08	3,14	3,19	853,73	3,28
Signal Iduna	3,32	3,37	775,83	3,32	3,37	848,75	3,32	3,37	859,25	3,37
PSD Bank Nürnberg (TA-BSH)	24 Jahre		-	-	-	-	2,65+2,25	3,37 *	903,26	3,37
PSD Bank Nürnberg (PSD Konstant)	23 Jahre		-	-	-	-	2,60+2,25	3,42 *	911,75	3,42
Debeka (Konstant 21)	24 J. 10 Mon.		-	-	-	-	2,45+3,50	3,53 *	913,67	3,53

Quelle: FMH-Finanzberatung

Anzahl der ausgewerteten Institute = 11

* Effektivzins für gesamte Laufzeit

Zinsbindung 30 Jahre	Tilg. 1 %			Tilg. 2,0 %			Volltilger			Mittelwert aus 3 Varianten
	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	Sollzins in %	Eff-Zins in %	Rate in Euro	
Hannoversche	3,21	3,26	613,96	3,21	3,26	759,79	3,21	3,26	758,33	3,26
Münchener Hypothekbank	3,38	3,43	638,75	-	-	-	3,26	3,31	762,57	3,37
Ergo Lebensversicherung	3,35	3,4	634,38	3,35	3,4	780,21	3,35	3,40	772,92	3,40
Signal Iduna	3,37	3,42	637,29	3,37	3,42	783,13	3,37	3,42	771,25	3,42
DEVK Versicherungen	-	-	-	3,39	3,44	764,17	3,39	3,44	775,11	3,44
Debeka (Konstant 28)	36 Jahre		-	-	-	-	2,50+3,50	3,54 *	711,67	3,54

Quelle: FMH-Finanzberatung

Anzahl der ausgewerteten Institute = 7

* Effektivzins für gesamte Laufzeit