

Die besten Bauspartarife

| Stand: April 2025 | Tarifbezeichnung | Bausparsumme | Guthaben-zins | Sollzins p.a. | Bausparguthaben nach 10 Jahren | Tilgungshöhe in Euro | FMH-Bewertung |
|---|------------------------------|------------------------|---------------|--------------------|--------------------------------|----------------------|---------------|
| Private Bausparkassen (bundesweit) | | | | | | | |
| Alte Leipziger Bauspar AG | AL_Neo Klassik | 60.400 € | 0,90% | 3,15% | 24.458 € | 246,51 € | sehr gut |
| BHW Bausparkasse AG | WohnBausparen Plus FX2. | 50.000 € | 0,10% | 2,35% | 23.614 € | 166,00 € | sehr gut |
| BKM Bausparkasse Mainz AG | Tarif J HausPlus. | 66.000 € ¹⁾ | 0,01% | 2,29% | 23.154 € | 139,00 € | sehr gut |
| Debeka Bauspar AG | BS5-FIII | 59.000 € | 0,10% | 2,35% | 24.119 € | 262,00 € | sehr gut |
| Signal Iduna Bauspar AG | FREIraum F50 | 45.000 € | 0,20% | 1,78% | 24.034 € | 209,66 € | gut |
| Deutsche Bausparkasse Badenia AG | Via Badenia 20 Niedrige Rate | 56.300 € | 0,05% | 2,45% | 23.155 € | 253,00 € | gut |
| Bausparkasse Schwäbisch Hall AG | Fuchslmmo (XL06) | 56.000 € | 0,20% | 1,99% | 23.329 € | 353,00 € | gut |
| Wüstenrot Bausparkasse AG | Wohnsparen D 2023 Premium | 70.000 € | 0,01% | 2,25% | 22.849 € | 560,00 € | gut |
| LBS Bausparkassen (regional) | | | | | | | |
| LBS Landesbausparkasse Süd | Amkommer 5 | 62.000 € | 0,10% | 2,39% | 22.317 € | 310,00 € | gut |
| LBS Landesbausparkasse NordWest | WohnTraum Finanzierer 10 V1 | 53.000 € | 0,01% | 1,90% | 22.402 € | 265,00 € | gut |
| LBS Landesbausparkasse NordOst | Classic20 PlusF | 47.000 € | 0,01% | 1,65% | 22.708 € | 235,00 € | gut |
| LBS Landesbausparkasse Hessen-Thüringen | Xtra Home M (2020) | 53.000 € | 0,01% | 1,54% + 1% Agio | 22.234 € | 318,00 € | gut |
| LBS Landesbausparkasse Saar | Finanzierer Max | 57.000 € | 0,10% | 2,99% | 23.069 € | 342,00 € | gut |

Quelle: FMH-Finanzberatung

1) Summe Bausparguthaben und Bauspardarlehen = 49.225 €

Beispielrechnungen mit folgenden Vorgaben: Spardauer 10 Jahre; monatl. Sparrate 200 Euro. Die Ergebnisse wurden auf den jeweiligen Seiten der Bausparkassen gerechnet