

**Die besten Volltilgerdarlehen
10 Jahre Laufzeit**

Kaufpreis: 300.000 Euro	Darlehen: 120.000 Euro		Darlehen: 210.000 Euro		Sonder- tilgung möglich?	Tilgungs- veränderung möglich?	Gesamt- Punkte max. 24	FMH- Bewertung
	Effektivzins 40%	Monatliche Rate	Effektivzins 70%	Monatliche Rate				
Bundesweite Anbieter								
Allianz	3,72%	1.184,00 €	3,67%	2.068,50 €	ja	ja	23,49	sehr gut
Sparda-Bank West*	3,66%	1.193,00 €	3,56%	2.077,25 €	nein	nein	22,00	sehr gut
Santander	4,07%	1.215,00 €	4,07%	2.126,25 €	ja	ja	21,51	sehr gut
BBBank eG	3,67%	1.193,00 €	3,72%	2.093,00 €	nein	nein	21,50	sehr gut
Debeka Bausparkasse	3,84%	1.202,00 €	3,92%	2.112,25 €	ja	nein	21,47	gut
Commerzbank	3,89%	1.205,00 €	4,06%	2.126,25 €	ja	nein	20,99	gut
PSD Bank Nord*	3,86%	1.204,00 €	3,86%	2.107,00 €	nein	nein	20,58	gut
Gladbacher Bank	4,05%	1.214,00 €	4,07%	2.126,25 €	ja	nein	20,56	gut
Degussa Bank	3,82%	1.201,00 €	3,92%	2.112,25 €	nein	nein	20,53	gut
Postbank	4,06%	1.215,00 €	4,01%	2.121,00 €	nein	nein	19,68	gut
Regionale Anbieter								
PSD Bank München	3,56%	1.187,00 €	3,66%	2.087,75 €	ja	nein	23,00	sehr gut
PSD Bank RheinNeckarSaar	3,60%	1.189,00 €	3,70%	2.091,25 €	nein	ja	22,76	sehr gut
PSD Bank Koblenz	3,80%	1.201,00 €	3,70%	2.091,25 €	ja	nein	22,19	sehr gut
Sparda-Bank Hessen	3,78%	1.200,00 €	3,73%	2.094,75 €	ja	nein	22,15	sehr gut
VR Bank Dreieich-Offenbach	3,92%	1.207,00 €	4,18%	2.136,75 €	ja	ja	21,62	sehr gut
PSD Bank Rhein-Ruhr	3,91%	1.206,00 €	3,86%	2.107,00 €	ja	nein	21,45	gut
Hamburger Sparkasse	3,87%	1.204,00 €	3,92%	2.112,25 €	ja	nein	21,39	gut
PSD Bank West	3,96%	1.209,00 €	3,96%	2.115,75 €	ja	nein	21,06	gut
Sparda-Bank München	3,91%	1.206,00 €	4,01%	2.121,00 €	ja	nein	21,06	gut
PSD Bank Kiel	4,24%	1.225,00 €	4,14%	2.133,25 €	ja	ja	20,96	gut

Quelle: FMH-Finanzberatung; Stand: 11.10.2022

* überregionaler Anbieter

ausgewertet wurden 31 Anbieter

**Die besten Volltilgerdarlehen
15 Jahre Laufzeit**

Kaufpreis: 350.000 Euro	Darlehen: 210.000 Euro		Darlehen: 280.000 Euro		Sonder- tilgung möglich?	Tilgungs- veränderung möglich?	Gesamt- Punkte max. 24	FMH- Bewertung
	Effektivzins 60%	Monatliche Rate	Effektivzins 80%	Monatliche Rate				
Bundesweite Anbieter								
Allianz	3,72%	1.513,75 €	3,93%	2.039,33 €	ja	ja	23,37	sehr gut
Sparda-Bank West*	3,61%	1.506,75 €	3,82%	2.037,00 €	nein	nein	22,00	sehr gut
PSD Bank Nürnberg*	3,91%	1.538,25 €	4,06%	2.072,00 €	ja	nein	21,51	sehr gut
Santander	4,28%	1.575,00 €	4,39%	2.114,00 €	ja	ja	20,85	gut
BBBank eG	3,92%	1.538,25 €	4,02%	2.065,00 €	nein	nein	20,58	gut
Debeka Bausparkasse	4,15%	1.561,00 €	4,21%	2.090,67 €	ja	nein	20,55	gut
Gladbacher Bank	4,17%	1.564,50 €	4,32%	2.107,00 €	ja	nein	20,25	gut
PSD Bank Nord*	3,96%	1.543,50 €	4,12%	2.079,00 €	nein	nein	20,23	gut
SIGNAL IDUNA Bauspar.	4,27%	1.575,00 €	4,32%	2.107,00 €	ja	nein	20,03	gut
Commerzbank	4,21%	1.568,00 €	4,42%	2.118,67 €	ja	nein	19,94	gut
Regionale Anbieter								
PSD Bank RheinNeckarSaar	3,70%	1.517,25 €	3,75%	2.030,00 €	nein	ja	23,03	sehr gut
Spark. Fürstfeldbruck	3,71%	1.517,25 €	3,94%	2.053,33 €	ja	nein	22,47	sehr gut
Sparda-Bank Hessen	3,74%	1.520,75 €	3,95%	2.055,67 €	ja	nein	22,35	sehr gut
Sparda-Bank BW	3,90%	1.536,50 €	4,03%	2.066,17 €	ja	nein	21,70	sehr gut
VR Bank Dreieich-Offenbach	3,97%	1.543,50 €	4,39%	2.114,00 €	ja	ja	21,68	sehr gut
PSD Bank Kiel	4,21%	1.568,00 €	4,28%	2.100,00 €	ja	ja	21,33	gut
Hamburger Sparkasse	3,97%	1.543,50 €	4,13%	2.079,00 €	ja	nein	21,27	gut
PSD Bank Rhein-Ruhr	3,96%	1.543,50 €	4,17%	2.086,00 €	ja	nein	21,20	gut
Stadtsparkasse Düsseldorf	4,04%	1.550,50 €	4,20%	2.088,33 €	ja	nein	20,92	gut
PSD Bank West	4,06%	1.554,00 €	4,27%	2.100,00 €	ja	nein	20,71	gut

Quelle: FMH-Finanzberatung; Stand: 11.10.2022

* überregionaler Anbieter

ausgewertet wurden 31 Anbieter

**Die besten Volltilgerdarlehen
20 Jahre Laufzeit**

Kaufpreis: 400.000 Euro	Darlehen: 240.000 Euro		Darlehen: 320.000 Euro		Sonder- tilgung möglich?	Tilgungs- veränderung möglich?	Gesamt- Punkte max. 24	FMH- Bewertung
	Effektivzins 60%	Monatliche Rate	Effektivzins 80%	Monatliche Rate				
Bundesweite Anbieter								
Allianz	3,74%	1.410,00 €	3,95%	1.912,00 €	ja	ja	24,00	sehr gut
PSD Bank Nürnberg*	4,01%	1.448,00 €	4,17%	1.954,67 €	ja	nein	21,68	sehr gut
Sparda-Bank West*	3,82%	1.424,00 €	4,07%	1.941,33 €	nein	nein	21,45	gut
PSD Bank Nord*	3,96%	1.442,00 €	4,01%	1.930,67 €	nein	nein	21,22	gut
Gladbacher Bank	4,20%	1.470,00 €	4,33%	1.984,00 €	ja	nein	20,83	gut
SIGNAL IDUNA Bauspar.	4,32%	1.486,00 €	4,27%	1.973,33 €	ja	nein	20,70	gut
Postbank	4,06%	1.454,00 €	4,22%	1.965,33 €	nein	nein	20,43	gut
Degussa Bank	4,18%	1.468,00 €	4,28%	1.973,33 €	nein	nein	19,99	gut
Commerzbank	4,41%	1.496,00 €	4,61%	2.029,33 €	ja	nein	19,75	gut
BBBank eG	4,27%	1.480,00 €	4,38%	1.989,33 €	nein	nein	19,55	gut
Regionale Anbieter								
PSD Bank RheinNeckarSaar	3,80%	1.422,00 €	3,86%	1.904,00 €	nein	ja	23,00	sehr gut
Sparda-Bank BW	4,13%	1.462,00 €	3,94%	1.918,67 €	ja	nein	21,90	sehr gut
PSD Bank Rhein-Ruhr	4,01%	1.448,00 €	4,22%	1.965,33 €	ja	nein	21,49	gut
Hamburger Sparkasse	4,13%	1.462,00 €	4,18%	1.957,33 €	ja	nein	21,28	gut
Stadtsparkasse Düsseldorf	4,17%	1.466,00 €	4,32%	1.981,33 €	ja	nein	20,85	gut
PSD Bank West	4,17%	1.466,00 €	4,38%	1.989,33 €	ja	nein	20,72	gut
PSD Bank Berlin-Brandenburg	4,48%	1.506,00 €	4,69%	2.042,67 €	nein	nein	18,38	ok
PSD Bank Hessen-Thüringen	5,05%	1.576,00 €	5,00%	2.093,33 €	ja	nein	17,77	ok

Quelle: FMH-Finanzberatung; Stand: 11.10.2022

* überregionaler Anbieter

ausgewertet wurden 31 Anbieter

**Die besten Volltilgerdarlehen
30 Jahre Laufzeit**

Kaufpreis: 450.000 Euro	Darlehen: 270.000 Euro		Darlehen: 360.000 Euro		Sonder-tilgung möglich?	Tilgungs- veränderung möglich?	Gesamt- Punkte max. 24	FMH- Bewertung
	60%	Monatliche Rate	Effektivzins 80%	Monatliche Rate				
Bundesweite Anbieter								
Allianz	3,78%	1242,00	3,99%	1.695,00 €	ja	ja	24,00	sehr gut
HypoVereinsbank	4,05%	1287,00	4,16%	1.737,00 €	ja	nein	21,82	sehr gut
PSD Bank Nürnberg*	4,38%	1334,25	4,53%	1.812,00 €	ja	nein	20,18	gut
Gladbacher Bank	4,47%	1350,00	4,69%	1.845,00 €	ja	nein	19,66	gut
Postbank	4,30%	1325,25	4,46%	1.797,00 €	nein	nein	19,51	gut
Deutsche Bank	5,08%	1442,25	5,14%	1.935,00 €	ja	nein	17,72	ok
Münchener Hypothekbank	5,34%	1485,00	5,58%	2.031,00 €	ja	nein	16,65	ok

Quelle: FMH-Finanzberatung; Stand: 11.10.2022

* überregionaler Anbieter

ausgewertet wurden 31 Anbieter