

Die besten Baufinanzierer

	Effektivzins 2% Tilgung	Effektivzins 4% Tilgung	Effektivzins Volltilgung
Bundesweit tätige Institute			
Allianz Lebensversicherung	1,73%	1,68%	1,63%
SIGNAL IDUNA Bauspar.	1,77%	1,77%	1,67%
Degussa Bank	2,03%	2,04%	1,89%
Postbank	2,09%	2,00%	1,90%
Gladbacher Bank	2,16%	1,97%	1,88%
ING	2,09%	2,10%	2,1% *
Deutsche Bank	2,39%	2,23%	1,94%
Münchener Hypothekenbank	2,42%	2,43%	2,38%
Regionale Banken			
Sparda-Bank BW	1,73%	1,74%	1,63%
PSD Bank RheinNeckarSaar	1,77%	1,77%	1,62%
PSD Bank West	1,82%	1,83%	1,72%
Hamburger Sparkasse	1,83%	1,84%	1,73%
PSD Bank Nord	1,83%	1,84%	1,73%
PSD Bank Berlin-Brandenburg	1,88%	1,89%	1,78%
PSD Bank Nürnberg	1,97%	1,98%	1,88%
PSD Bank Hessen-Thüringen	2,05%	2,06%	2,02%
Baufinanzierungsvermittler (bundesweit gültige Angebote)			
ACCEDO	1,73%	1,68%	1,63%
Creditweb	1,73%	1,68%	1,63%
Dr. Klein	1,73%	1,68%	1,63%
Enderlein	1,73%	1,68%	1,63%
Interhyp	1,73%	1,68%	1,63%
MKIB Online	1,73%	1,68%	1,63%
PlanetHome	1,73%	1,68%	1,63%
Santel & Petermann	1,73%	1,68%	1,63%
ausgewertet wurden 117 Angebote			* Tilgungshöhe
Quelle: FMH-Finanzberatung; Stand 18.02.2022			

20 Jahre fest

Tilgungsveränderung bei 2% und 4% Tilgung	FMH- Bewertung
zweimal in Gesamtzeit	sehr gut
einmal jährlich	sehr gut
ab 3. Änderung mit Entgelt	sehr gut
dreimal in Gesamtzeit	gut
dreimal in Gesamtzeit	gut
ab 4. Änderung mit Entgelt	gut
zweimal in Gesamtzeit	gut
dreimal in Gesamtzeit	okay
dreimal in Gesamtzeit	sehr gut
dreimal in Gesamtzeit	sehr gut
zweimal in Gesamtzeit	sehr gut
zweimal in Gesamtzeit	sehr gut
ab 4. Änderung mit Entgelt	sehr gut
dreimal in Gesamtzeit	sehr gut
dreimal in Gesamtzeit	sehr gut
einmal jährlich	gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
unterschiedliche Geldgeber	sehr gut
e nur in 0,25% Schritten möglich.	