

Modernisierungsdarlehen ohne Grundbuchabsicherung

Investitionsvolumen 25.000 Euro

Rückzahlung in etwa 10 Jahren (31 ausgewertete Anbie

Institut	Sollzins **	Effektivzins **	Monatliche Rate	Dauer in Monaten	Zinskosten
Bundesweit gültige Angebote					
Debeka Bausparkasse	1,93 *	3,46	247,50 €	120	4.562 €
Deutsche Bank	3,58	3,64	248,21 €	120	4.777 €
HUK-Coburg Bausparkasse	3,12 *	3,86	242,29 €	124	5.188 €
Wüstenrot	3,76 *	4,47	250,00 €	125	6.167 €
Dr. Klein	4,88	4,99	263,70 €	120	6.644 €
SKG Bank	4,88	4,99	263,70 €	120	6.644 €
Regionale Angebote					
PSD Bank RheinNeckarSaar	2,99	3,03	241,29 €	120	3.954 €
Sparda-Bank Hessen	3,04	3,08	242,29 €	120	4.015 €
PSD Bank Köln	3,44	3,49	245,98 €	120	4.580 €
PSD Bank Hessen-Thüringen	3,75	3,62	247,92 €	120	4.750 €
PSD Bank München	3,75	3,92	249,95 €	120	5.017 €
PSD Bank Westfalen-Lippe eG	4,04	4,12	253,59 €	120	5.431 €

Quelle: FMH-Finanzberatung

* Effektivzins für die Vorfinanzierungszeit **Angaben in Prozent

Modernisierungsdarlehen ohne Grundbuchabsicherung

Investitionsvolumen 25.000 Euro

Rückzahlung in etwa 15 Jahren (9 ausgewertete Anbi

Institut	Sollzins**	Effektivzins **	Monatliche Rate	Dauer in Monaten	Zinskosten
Bundesweit gültige Angebote					
Deutsche Bank	3,89	3,96	183,55 €	180	8.038 €
LBS Norddeutsche LBS	4,20 *	5,16	237,50 € 150,00 €***	177	8.856 €
Alte Leipziger	3,99 *	4,49	183,13 € 197,80 €***	180	9.284 €
Signal Iduna	4,03 *	4,79	202,71 € 202,71 €***	170	9.368 €
Regionale Angebote					
Interhyp (Oberbayern / Niedersachsen)	3,88	3,95	184,00 €	180	8.014 €
PSD Bank Hessen-Thüringen	4,07	4,15	188,96 €	180	8.443 €
PSD Bank Westfalen-Lippe	4,24	4,32	187,95 €	180	8.828 €
PSD Bank Nord	4,34	4,43	189,22 €	180	9.056 €

* Effektivzins für die Vorfinanzierungszeit **Angaben in Prozent *** Raten für Anspar- und Tilgungszeit

Quelle: FMH-Finanzberatung