

**Die besten Anbieter von Bauzinsen bis 100% Beleihung
(mit der Möglichkeit der Tilgungsveränderung)**

10 Jahre Zinsfestschreibung	Effektivzins bis ...% Beleihung			Mittelwert 60 - 100% Beleihung	Tilgungsveränderung		
	60%	80%	100%		Kosten/ Aufschlag	Spanne	wie oft möglich?
Bundesweite Anbieter							
BBBank eG	1,36%	1,38%	1,76%	1,50%	0,1% inkl.	1-5%	2 mal
Degussa Bank	1,22%	1,32%	1,98%	1,51%	-	2-20%	2 mal ²⁾
Santander	1,17%	1,37%	2,19%	1,58%	-	2-5%	2 mal ²⁾
Debeka Bausparkasse	1,38%	1,54%	1,88%	1,60%	-	2-10%	2 mal
Signal Iduna	1,48%	1,55%	1,79%	1,61%	-	1-5%	1 mal p.a.
Allianz Lebensversicherung	1,19%	1,40%	2,36%	1,65%	-	2-4%	2 mal ³⁾
ING	1,49%	1,58%	2,16%	1,74%	-	1-10%	2 mal ²⁾
Deutsche Bank	1,57%	1,72%	2,23%	1,84%	0,05% inkl.	1-5%	2 mal
Postbank	1,39%	1,59%	2,56%	1,85%	300 € ¹⁾	1,5-5%	1 mal p.a.
Wüstenrot Bausparkasse AG	1,37%	1,87%	2,33%	1,86%	100 € ¹⁾	2-5%	unbegrenzt
Regionale Anbieter							
Sparda-Bank West	1,15%	1,35%	1,86%	1,45%	-	2-5%	3 mal
Sparda-Bank Berlin	1,40%	1,53%	1,69%	1,54%	0,02% inkl.	1-5%	2 mal
PSD Bank Koblenz	1,47%	1,47%	1,72%	1,55%	40 € ¹⁾	2-10%	unbegrenzt
PSD Bank Köln	1,31%	1,52%	1,92%	1,58%	0,1% inkl.	1-5%	4 mal
PSD Bank Kiel	1,31%	1,47%	2,08%	1,62%	-	2-5%	2 mal
PSD Bank Nürnberg	1,22%	1,32%	2,44%	1,66%	25 € ¹⁾	2-5%	2 mal
Volksbank Dreieich	1,38%	1,48%	2,24%	1,70%	0,1% inkl.	1-5%	2 mal
PSD Bank Berlin-Brandenburg	1,42%	1,62%	2,13%	1,72%	25 € ¹⁾	2-5%	3 mal
Sparkasse Elmshorn	1,46%	1,67%	2,10%	1,74%	150 € ¹⁾	1,5-10%	unbegrenzt
Sparkasse Leipzig	1,57%	1,67%	2,23%	1,82%	0,1% inkl.	1-5%	unbegrenzt ⁴⁾

1) pro Änderung; 2) ab der 3. Änderung 100 €; 3) ab der 3. Änderung 75 €; 4) ab der 2. Änderung 100 €

Quelle: FMH-Finanzberatung

ausgewertet wurden 46 Institute