

Neufinanzierung				
<i>Kaufpreis 400.000 €</i>		<i>Kaufnebenkosten 45.000 €</i>		<i>Gesamtkosten 445.000 €</i>
<i>Eigenkapital 85.000 €</i>		<i>Darlehen 360.000 €</i>		
Beleihung: 90%; 20 Jahre fest; 2% Tilgung				
Anbieter	Sollzins	Effektiv-Zins *	monatl. Rate	Restschuld
Bundesweite Anbieter				
HypoVereinsbank	2,23%	2,27%	1.269,00 €	178.739 €
Allianz Lebensversicherung	2,30%	2,34%	1.290,00 €	176.941 €
Degussa Bank	2,30%	2,34%	1.290,00 €	177.378 €
Postbank	2,34%	2,38%	1.302,00 €	176.594 €
Signal Iduna	2,43%	2,48%	1.330,00 €	174.748 €
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	2,25%	2,29%	1.275,00 €	178.352 €
Hamburger Sparkasse	2,48%	2,52%	1.344,00 €	173.816 €
BW Bank	2,65%	2,70%	1.395,00 €	170.371 €
Sparda-Bank West	2,65%	2,70%	1.395,00 €	170.371 €
Vereinigte Volksbank Münster	3,36%	3,43%	1.608,00 €	155.076 €

Quelle: FMH-Finanzberatung

* inkl. Grundschuldkosten

ausgewertet wurden 15 Banken

Stand: 05.07.2017

Neufinanzierung				
<i>Kaufpreis 400.000 €</i>		<i>Kaufnebenkosten 30.000 €</i>		<i>Gesamtkosten 430.000 €</i>
<i>Eigenkapital 150.000 €</i>		<i>Darlehen 280.000 €</i>		
Beleihung: 70%; 15 Jahre fest; 3% Tilgung				
Anbieter	Sollzins	Effektiv-Zins *	monatl. Rate	Restschuld
Bundesweite Anbieter				
Allianz Lebensversicherung	1,53%	1,56%	1.057 €	138.268 €
Wüstenrot Bausparkasse	1,74%	1,77%	1.106 €	136.146 €
HypoVereinsbank	1,78%	1,81%	1.115 €	135.699 €
Santander Bank	1,80%	1,83%	1.120 €	135.474 €
DEVK	1,81%	1,84%	1.122 €	135.362 €
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	1,50%	1,53%	1.050,00 €	138.798 €
Sparda-Bank BW	1,60%	1,63%	1.072,67 €	137.732 €
Sparda-Bank Hamburg	1,65%	1,68%	1.085,00 €	137.148 €
Sparda-Bank Hessen	1,68%	1,71%	1.092,00 €	136.815 €
PSD Bank Hessen-Thüringen	1,69%	1,72%	1.094,33 €	136.705 €

Quelle: FMH-Finanzberatung

* inkl. Grundschuldkosten

ausgewertet wurden 42 Banken

Stand: 05.07.2017