

Die besten Forward-Darlehen für unterschiedliche Vorlaufzeiten und Zinsbindungen

50% und 75% Beleihung (125.000 Darlehen) 3% Tilgung; 3% Sondertilgung Bank	10 Jahre		10 Jahre	
	48 Mon.		60 Mon.	
	48 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung	60 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung
Banken bundesweit				
Santander Bank	1,08%	2,87%	-	-
Postbank	0,96%	3,02%	1,20%	3,27%
Münchener Hypothekenbank	1,01%	3,20%	1,26%	3,46%
Commerzbank	1,38%	-	1,74%	-
Banken regional				
PSD Bank Koblenz	0,90%	2,67%	1,20%	2,98%
PSD Bank RheinNeckarSaar	0,90%	2,66%	1,14%	2,90%
Sparda-Bank Berlin	0,82%	2,71%	1,02%	2,92%
Gladbacher Bank	0,96%	-	1,20%	-
Vermittler				
ACCEDO	0,84%	2,72%	1,08%	2,97%
Dr. Klein	0,84%	2,72%	1,08%	2,97%
DTW-Immobilienfinanzierung	0,84%	2,72%	1,08%	2,97%
Haus & Wohnen	0,84%	-	1,08%	-

Quelle: FMH-Finanzberatung Stand: 09.09.2014

50% und 75% Beleihung (125.000 Darlehen) 3% Tilgung; 3% Sondertilgung Bank	15 Jahre		15 Jahre	
	48 Mon.		60 Mon.	
	48 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung	60 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung
Banken bundesweit				
Generali Versicherungen	0,62%	3,17%	-	-
Münchener Hypothekenbank	0,82%	3,48%	1,02%	3,69%
Postbank	0,96%	3,52%	1,20%	3,77%
Santander Bank	1,08%	3,54%	-	-
Banken regional				
Gladbacher Bank	0,72%	-	0,90%	-
Sparda-Bank Berlin	0,82%	3,30%	1,02%	3,51%
PSD Bank Koblenz	0,90%	3,33%	1,20%	3,64%
Vereinigte Volksbank Münster eG	1,03%	3,65%	1,23%	3,87%
Vermittler				
ACCEDO	0,84%	3,18%	1,08%	3,42%
die hypothecker	0,84%	3,18%	1,08%	3,42%
Dr. Klein	0,84%	3,18%	1,08%	3,42%
DTW-Immobilienfinanzierung	0,84%	3,18%	1,08%	3,42%

Quelle: FMH-Finanzberatung Stand: 09.09.2014

50% und 75% Beleihung (125.000 Darlehen) 3% Tilgung; 3% Sondertilgung Bank	20 Jahre		20 Jahre	
	48 Mon.		60 Mon.	
	48 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung	60 Mon. Forward- aufschlag	Mittelwert aus 50 und 75% Beleihung
Banken bundesweit				
Generali Versicherungen	0,48%	3,39%	-	-
Münchener Hypothekenbank	0,67%	3,56%	0,84%	3,73%
Deutsche Bank	1,10%	3,96%	-	-
Banken regional				
Gladbacher Bank	0,67%	-	0,84%	-
Vereinigte Volksbank Münster eG	0,71%	3,55%	0,88%	3,73%
Vermittler				
DTW-Immobilienfinanzierung	0,67% / 0,84	3,43%	0,84% / 1,08%	3,63%
Interhyp	0,67% / 0,84	3,43%	0,84% / 1,08%	3,63%
MKIB Online	0,67% / 0,84	3,43%	0,84% / 1,08%	3,63%
my-baufinanzierung	0,67%	3,43%	0,84% / 1,08%	3,63%

Quelle: FMH-Finanzberatung Stand: 09.09.2014