

Die besten Forward-Darlehen 2013 (50% Beleihung)

Sollzinsbindung 10 Jahre	Durchschnittlicher Effektivzins im Auswertungszeitraum für Vorlaufzeiten von:			Mittelwert aus 12 bis 36 Monaten Vorlaufzeit
	12 Monate	24 Monate	36 Monate	
Bundesweite Anbieter				
BBBank	2,63%	2,92%	3,19%	2,913%
ING-DiBa	2,75%	3,00%	3,21%	2,987%
Degussa Bank GmbH	2,63%	3,00%	3,37%	3,000%
Signal Iduna	2,79%	3,03%	3,28%	3,033%
Commerzbank	2,75%	3,07%	3,39%	3,070%
Postbank	2,84%	3,08%	3,33%	3,083%
Deutsche Bank	2,69%	3,18%	3,43%	3,100%
Generali Versicherungen	2,88%	3,13%	3,37%	3,127%
Provinzial Rheinland	3,09%	3,34%	3,59%	3,340%
Münchener Hypothekbank	3,05%	3,38%	3,65%	3,360%
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	2,30%	2,61%	3,02%	2,643%
Sparda-Bank Hessen	2,39%	2,63%	3,00%	2,673%
PSD Bank Koblenz	2,52%	2,77%	2,83%	2,707%
BW-Bank	2,46%	2,76%	3,07%	2,763%
PSD Bank RheinNeckarSaar	2,47%	2,77%	3,08%	2,773%
Sparda-Bank Hannover	2,47%	2,87%	3,28%	2,873%
Sparda-Bank Münster	2,64%	2,88%	3,13%	2,883%
Sparda-Bank West	2,64%	2,89%	3,14%	2,890%
PSD Bank Hessen-Thüringen	2,61%	2,91%	3,22%	2,913%
PSD Bank Westfalen-Lippe	2,68%	2,93%	3,17%	2,927%
Vermittler				
ACCEDO	2,48%	2,71%	2,94%	2,710%
DTW-Immobilienfinanzierung	2,49%	2,74%	2,98%	2,737%
Creditweb	2,51%	2,77%	3,02%	2,767%
Enderlein	2,51%	2,77%	3,05%	2,777%
Interhyp	2,50%	2,80%	3,05%	2,783%
Dr. Klein	2,53%	2,81%	3,10%	2,813%
Santander Direkt Bank	2,56%	2,82%	3,10%	2,827%
Haus & Wohnen	2,60%	2,84%	3,09%	2,843%
comdirect bank	2,53%	2,84%	3,17%	2,847%
die hypotheke	2,59%	2,84%	3,11%	2,847%

Auswertungszeitraum: Wöchentlich von Jan. 2013 bis Sept. 2013 aus 49 Anbietern
Quelle: FMH-Finanzberatung

Die besten Forward-Darlehen 2013 (80% Beleihung)

Sollzinsbindung 10 Jahre	Durchschnittlicher Effektivzins im Auswertungszeitraum für Vorlaufzeiten von:			Mittelwert aus 12 bis 36 Monaten Vorlaufzeit
	12 Monate	24 Monate	36 Monate	
Bundesweite Anbieter				
BBBank	2,83%	3,13%	3,40%	3,120%
ING-DiBa	2,96%	3,20%	3,42%	3,193%
Signal Iduna	2,99%	3,24%	3,48%	3,237%
Postbank	3,04%	3,29%	3,54%	3,290%
Degussa Bank GmbH	2,94%	3,31%	3,68%	3,310%
Commerzbank	3,07%	3,39%	3,72%	3,393%
Allianz Lebensversicherung	3,15%	3,48%	3,65%	3,427%
Provinzial Rheinland	3,18%	3,43%	3,67%	3,427%
Deutsche Bank	3,06%	3,56%	3,81%	3,477%
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	2,40%	2,71%	3,13%	2,747%
BW-Bank	2,57%	2,87%	3,17%	2,870%
PSD Bank Koblenz	2,69%	2,94%	2,99%	2,873%
Sparda-Bank West	2,64%	2,89%	3,14%	2,890%
PSD Bank RheinNeckarSaar	2,60%	2,91%	3,22%	2,910%
Sparda-Bank Hessen	2,71%	2,96%	3,33%	3,000%
Sparda-Bank Münster	2,84%	3,09%	3,33%	3,087%
Sparda-Bank Hannover	2,72%	3,13%	3,54%	3,130%
PSD Bank Westfalen-Lippe	2,94%	3,18%	3,43%	3,183%
PSD Bank Hannover	2,83%	3,20%	3,57%	3,200%
Vermittler				
Creditweb	2,57%	2,81%	3,06%	2,813%
ACCEDO	2,59%	2,83%	3,08%	2,833%
DTW-Immobilienfinanzierung	2,59%	2,83%	3,08%	2,833%
Interhyp	2,59%	2,84%	3,08%	2,837%
Haus & Wohnen	2,60%	2,84%	3,09%	2,843%
Enderlein	2,62%	2,87%	3,11%	2,867%
Dr. Klein	2,68%	2,92%	3,16%	2,920%
Santander Direkt Bank	2,69%	2,93%	3,18%	2,93%
die hypotheke	2,65%	2,90%	3,26%	2,937%
1822direkt	2,70%	2,94%	3,19%	2,943%

Auswertungszeitraum: Wöchentlich von Jan. 2013 bis Sept. 2013 aus 49 Anbietern
Quelle: FMH-Finanzberatung

Die besten Forward-Darlehen 2013 (50% Beleihung)				
Sollzinsbindung 15 Jahre	Durchschnittlicher Effektivzins im Auswertungszeitraum für Vorlaufzeiten von:			Mittelwert aus 12 bis 36 Monaten Vorlaufzeit
	12 Monate	24 Monate	36 Monate	
Bundesweite Anbieter				
Signal Iduna	3,08%	3,32%	3,57%	3,323%
Deutsche Bank	3,20%	3,70%	3,95%	3,617%
Postbank	3,44%	3,69%	3,93%	3,687%
Provinzial Rheinland	3,45%	3,70%	3,95%	3,700%
Augsburger Aktienbank	3,43%	3,80%	4,18%	3,803%
Münchener Hypothekenbank	3,47%	3,73%	3,94%	3,713%
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	2,86%	3,18%	3,59%	3,210%
PSD Bank Westfalen-Lippe	3,22%	3,47%	3,72%	3,470%
Sparda-Bank West	3,23%	3,47%	3,72%	3,473%
Sparda-Bank Hannover	3,15%	3,56%	3,97%	3,560%
PSD Bank Rhein-Ruhr	3,13%	3,75%	4,06%	3,647%
Sparda-Bank Berlin	3,38%	3,65%	3,92%	3,650%
Volksbank Münster eG	3,41%	3,67%	3,87%	3,650%
PSD Bank Hessen-Thüringen	3,38%	3,68%	3,99%	3,683%
PSD Bank Koblenz	3,52%	3,78%	3,83%	3,710%
PSD Bank Kiel	3,25%	3,81%	4,10%	3,720%
Vermittler				
DTW-Immobilienfinanzierung	2,90%	3,15%	3,48%	3,177%
ACCEDO	2,91%	3,20%	3,45%	3,187%
Enderlein	2,91%	3,16%	3,60%	3,223%
Creditweb	2,92%	3,18%	3,58%	3,227%
Dr. Klein	2,92%	3,18%	3,64%	3,247%
Santander Direkt Bank	2,93%	3,18%	3,66%	3,257%
Interhyp	2,93%	3,28%	3,59%	3,267%
comdirect bank	2,92%	3,24%	3,66%	3,273%
die hypotheke	3,03%	3,28%	3,55%	3,287%
BF.direkt	2,92%	3,29%	3,66%	3,290%
Auswertungszeitraum: Wöchentlich von Jan. 2013 bis Sept. 2013 aus 49 Anbietern				
Quelle: FMH-Finanzberatung				

Die besten Forward-Darlehen 2013 (80% Beleihung)				
Sollzinsbindung 15 Jahre	Durchschnittlicher Effektivzins im Auswertungszeitraum für Vorlaufzeiten von:			Mittelwert aus 12 bis 36 Monaten Vorlaufzeit
	12 Monate	24 Monate	36 Monate	
Bundesweite Anbieter				
Signal Iduna	3,28%	3,53%	3,78%	3,530%
Provinzial Rheinland	3,54%	3,79%	4,04%	3,790%
Postbank	3,64%	3,89%	4,14%	3,890%
Augsburger Aktienbank	3,56%	3,94%	4,31%	3,937%
Deutsche Bank	3,57%	4,07%	4,32%	3,987%
Münchener Hypothekenbank	3,82%	4,09%	4,29%	4,067%
Regionale Banken				
PSD Bank Nürnberg	2,97%	3,28%	3,69%	3,313%
Sparda-Bank West	3,43%	3,67%	3,92%	3,673%
PSD Bank Westfalen-Lippe	3,48%	3,73%	3,98%	3,730%
Sparda-Bank Berlin	3,54%	3,81%	4,08%	3,810%
Sparda-Bank Hannover	3,40%	3,82%	4,23%	3,817%
PSD Bank Rhein-Ruhr	3,34%	3,96%	4,27%	3,857%
PSD Bank Koblenz	3,69%	3,94%	3,99%	3,873%
PSD Bank Berlin-Brandenburg	3,56%	3,97%	4,41%	3,978%
PSD Bank Hessen-Thüringen	3,69%	3,99%	4,31%	3,997%
Volksbank Münster eG	3,76%	4,02%	4,22%	4,000%
Vermittler				
Creditweb	3,10%	3,35%	3,59%	3,347%
DTW-Immobilienfinanzierung	3,12%	3,36%	3,61%	3,363%
ACCEDO	3,12%	3,37%	3,61%	3,367%
Interhyp	3,12%	3,37%	3,62%	3,370%
Haus & Wohnen	3,13%	3,37%	3,62%	3,373%
die hypotheke	3,12%	3,37%	3,69%	3,393%
Enderlein	3,15%	3,40%	3,65%	3,400%
Dr. Klein	3,21%	3,46%	3,71%	3,460%
Santander Direkt Bank	3,22%	3,47%	3,72%	3,470%
1822direkt	3,23%	3,48%	3,73%	3,480%
Auswertungszeitraum: Wöchentlich von Jan. 2013 bis Sept. 2013 aus 49 Anbietern				
Quelle: FMH-Finanzberatung				