

Die beste Bank für Anschlussdarlehen

Musterfall 1		Musterfall 2		Sieger beim Anschlussdarlehen	
	Auswertungspunkte		Auswertungspunkte		Summe der Auswertungspunkte
Deutsche Bank	4	ING-DiBa	4	ING-DiBa	9
ING-DiBa	5	HUK-COBURG	4	SKG Bank	12
SKG Bank	8	SKG Bank	4	Deutsche Bank	16
Allianz Leben	9	Allianz Leben	9	Allianz Leben	18
BBBank	10	BBBank	12	BBBank	22
Augsburger Aktienbank	10	Deutsche Bank	12	Augsburger Aktienbank	29
BW-Bank	16	Dresdner Bank	14	Dresdner Bank	31
Dresdner Bank	17	BW-Bank	18	BW-Bank	34
SEB Bank	20	Augsburger Aktienbank	19	SEB Bank	42
Postbank	20	SEB Bank	22	Postbank/BHW	43
PSD Bank Köln	3	PSD Bank Köln	5	PSD Bank Köln	8
PSD Bank Nord	9	PSD Bank Koblenz	8	PSD Bank Koblenz	18
PSD Bank Koblenz	10	Sparda-Bank West	8	PSD Bank Westfalen-Lippe	21
PSD Bank Westfalen-Lippe	11	PSD Bank Westfalen-Lippe	10	PSD Bank Nord	21
Volksbank Dreieich	11	PSD Bank Nord	12	Volksbank Dreieich	24
Sparda-Bank Berlin	12	Volksbank Dreieich	13	Sparda-Bank West	24
Sparda-Bank München	13	Sparda-Bank Berlin	15	Sparda-Bank Berlin	27
Sparda-Bank West	16	Sparda-Bank München	17	Sparda-Bank München	30
PSD Bank Kiel	19	PSD Bank Kiel	21	PSD Bank Kiel	30
PSD Bank Berlin-Brandenburg	23	Sparkasse Leipzig	25	PSD Bank Berlin-Brandenburg	48
Sparkasse Leipzig	25	PSD Bank Berlin-Brandenburg	25	Sparkasse Leipzig	50
HypothekenDiscount	5	Enderlein	2	HypothekenDiscount	9
Interhyp	5	comdirect bank	4	Interhyp	9
comdirect bank	5	DTW-Immobilienfinanzierung	4	comdirect bank	9
ACCEDO	8	HypothekenDiscount	4	Enderlein	11
Enderlein	9	Interhyp	4	DTW-Immobilienfinanzierung	15
DTW-Immobilienfinanzierung	11	ACCEDO	9	ACCEDO	17
Dr. Klein	12	Dr. Klein	14	Dr. Klein	26
CosmosDirekt	13	CosmosDirekt	14	CosmosDirekt	27
Santander Consumer Bank	16	Santander Consumer Bank	17	Santander Consumer Bank	33
Baugeld Spezialisten	17	MLP Finanzdienstleistungen	18	MLP Finanzdienstleistungen	38
Freie Hypo	19	Freie Hypo	21	Freie Hypo	40
MLP Finanzdienstleistungen	20	Baugeld Spezialisten	24	Baugeld Spezialisten	41
Gladbacher Bank	26	Gladbacher Bank	24	Gladbacher Bank	50

Je niedriger die Punktzahl, desto besser die Platzierung im Ranking

Quelle: FMH-Finanzberatung

Stand der Auswertung: 23.04.2010

Musterfall 1	Musterfall 2
Kaufpreis: 250.000 Euro	Kaufpreis: 250.000 Euro
Kreditbetrag: 185.000 Euro	Kreditbetrag: 125.000 Euro
Tilgung: 3,25%	Tilgung: 4,50%
Zinsbindung: 10 Jahre	Zinsbindung: 10 Jahre
Zinsbindung: 15 Jahre	Zinsbindung: 15 Jahre
5% Sondertilgung sollte möglich sein	5% Sondertilgung sollte möglich sein

Bei gleicher Platzierung waren Pluspunkte:

Die Möglichkeit die Tilgungshöhe zu verändern und wenn eine Grundbuchabtretung ohne neuem Grundschuldbrief ausreichte.

Aus der Summe der vier möglichen Platzierungen (jeder Musterfall mit zwei Zinsbindungen) wurde der Sieger ermittelt.