

Modernisierungsdarlehen mit Grundbuchabsicherung

Vorlasten von fremden Institut (neues Darlehen 30.000 Euro)

Institut	Sollzins	Effektivzins *	Monatliche Rate	Sondertilgungsmöglichkeiten
Grundsschuld bei fremder Bank 10 Jahre Laufzeit				
Commerzbank	1,54%	1,55%	270,00 €	5%
Deutsche Bank	2,59%	2,62%	284,25 €	5%
Postbank	3,42%	3,47%	295,55 €	nein
Sparda-Bank Hannover	1,40%	1,41%	268,06 €	nein
Sparkasse Leipzig	1,63%	1,64%	271,25 €	5%
PSD Bank Nürnberg	1,75%	1,76%	272,75 €	5%
Sparda-Bank Baden-Württemberg	1,99%	2,01%	276,00 €	5%
Sparda-Bank West	2,04%	2,06%	276,58 €	nein
Grundsschuld bei fremder Bank 15 Jahre Laufzeit				
Commerzbank	1,99%	2,01%	193,00 €	5%
Deutsche Bank	3,05%	3,09%	208,00 €	5%
Postbank	3,65%	3,71%	216,70 €	nein
Sparda-Bank Hannover	1,85%	1,87%	190,99 €	nein
PSD Bank Nürnberg	2,00%	2,02%	193,25 €	5%
Sparkasse Leipzig	2,22%	2,24%	196,25 €	5%
Sparda-Bank West	2,26%	2,28%	196,68 €	nein
Sparda-Bank Baden-Württemberg	2,43%	2,46%	199,25 €	5%
* Effektivzins ohne Grundbuchkosten				
Quelle: FMH-Finanzberatung Stand: 06.03.2019 ausgewertet wurden 11 Angebote				

Modernisierungsdarlehen mit Grundbuchabsicherung

Vorlasten von eigenem Institut (Neues Darlehen 30.000 Euro)

Institut	Sollzins	Effektivzins *	Monatliche Rate	Sondertilgungsmöglichkeiten
Grundsschuld bei eigener Bank 10 Jahre Laufzeit				
Allianz	1,47%	1,48%	269,00 €	5%
Commerzbank	1,54%	1,55%	270,00 €	5%
ING	2,05%	2,07%	276,75 €	5%
Deutsche Bank	2,05%	2,07%	276,75 €	5%
Münchener Hypothekenbank	2,22%	2,24%	279,25 €	5%
Sparda-Bank Hannover	1,15%	1,16%	264,77 €	nein
Sparkasse Leipzig	1,63%	1,64%	271,25 €	5%
PSD Bank Nürnberg	1,75%	1,76%	272,75 €	5%
Sparda-Bank Baden-Württemberg	1,99%	2,01%	276,00 €	5%
Sparda-Bank West	2,04%	2,06%	276,58 €	nein
Grundsschuld bei eigener Bank 15 Jahre Laufzeit				
Allianz	1,72%	1,73%	189,25 €	5%
Commerzbank	1,99%	2,02%	193,00 €	5%
Münchener Hypothekenbank	2,45%	2,48%	199,50 €	5%
Deutsche Bank	2,55%	2,58%	200,75 €	5%
ING	2,70%	2,73%	203,00 €	5%
Sparda-Bank Hannover	1,60%	1,61%	187,58 €	nein
PSD Bank Nürnberg	2,00%	2,02%	193,25 €	5%
Sparkasse Leipzig	2,22%	2,24%	196,25 €	5%
Sparda-Bank West	2,26%	2,28%	196,68 €	nein
Sparda-Bank Baden-Württemberg	2,43%	2,46%	199,25 €	5%
* Effektivzins ohne Grundbuchkosten				
Quelle: FMH-Finanzberatung Stand: 06.03.2019 ausgewertet wurden 15 Angebote				