

Gesamtkosten:	300.000 Euro	Zinsfestschreibung:	10 Jahre	
Darlehen:	150.000 Euro	Tilgung:	5,00%	
Vorlaufzeit	30 Monate			
Institut	Sollzins	Effektivzins*	Monatliche Rate	Restschuld
	50% Beleihung			
Santander Bank	1,51%	1,55%	813,75	69.096
Degussa Bank	1,53%	1,57%	816,25	69.014
Postbank	1,54%	1,58%	817,5	68.973
Allianz Lebensversicherung	1,63%	1,67%	828,75	68.481
BBBank	1,68%	1,72%	835	68.394
Vereinigte Volksbank Münster	1,59%	1,63%	823,75	68.767
BW-Bank	1,60%	1,64%	824,75	68.734
Sparda-Bank Hannover	1,63%	1,67%	828,75	68.601
Hamburger Sparkasse	1,66%	1,70%	831,88	68.497
PSD Bank Köln	1,66%	1,70%	832,5	68.477

* inkl. Grundbuchkosten

Gesamtkosten:	300.000 Euro	Zinsfestschreibung:	15 Jahre	
Darlehen:	150.000 Euro	Tilgung:	Volltilgung	
Vorlaufzeit	48 Monate			
Institut	Sollzins	Effektivzins*	Monatliche Rate	Restschuld
	50% Beleihung			
Deutsche Bank	1,92%	1,97%	958,75	0
Postbank	2,17%	2,22%	977,13	0
Münchener Hypothekenbank	2,28%	2,34%	984,88	0
Generali Versicherungen	2,31%	2,37%	987,13	0
Santander Bank	2,42%	2,48%	994,63	0
PSD Bank Köln	2,35%	2,41%	989,63	0
PSD Bank Koblenz	2,35%	2,41%	989,63	0
Vereinigte Volksbank Mün	2,40%	2,46%	993,38	0
Sparda-Bank Berlin	2,55%	2,61%	1003,63	0
Stadtsparkasse Düsseldorf	2,59%	2,65%	1006,63	0

Gesamtkosten:	300.000 Euro	Zinsfestschreibung:	20 Jahre	
Darlehen:	200.000 Euro	Tilgung:	Volltilgung	
Vorlaufzeit	36 Monate			
Institut	Sollzins	Effektivzins*	Monatliche Rate	Restschuld
	67% Beleihung			
Allianz Lebensversicherung	2,21%	2,26%	1030,33	0
DEVK	2,36%	2,41%	1046,33	0
Generali Versicherungen	2,45%	2,50%	1055	0
Münchener Hypothekenbank	2,50%	2,55%	1059,83	0
Signal Iduna	2,70%	2,76%	1079,5	0
Deutsche Bank	2,70%	2,76%	1078,33	0
HypoVereinsbank	2,82%	2,88%	1091,33	0

Gesamtkosten:	300.000 Euro	Zinsfestschreibung:	20 Jahre	
Darlehen:	210.000 Euro	Tilgung:	4,00%	
Vorlaufzeit	24 Monate			
Institut	Sollzins	Effektivzins*	Monatliche Rate	Restschuld
	70% Beleihung			
Allianz Lebensversicherung	2,01%	2,06%	1051,75	3.003
Hannoversche	2,05%	2,09%	1058,75	2.544
DEVK	2,12%	2,17%	1071	995
Generali Versicherungen	2,33%	2,38%	1107,75	0
Commerzbank	2,43%	2,48%	1125,25	0
Münchener Hypothekenbank	2,46%	2,51%	1129,8	0
Signal Iduna	2,48%	2,54%	1134,25	0

Quelle: FMH-Finanzberatung

Stand: 12.05.2016